

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225070

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЛИН, УЛИЦА ЛЕНИНА, 14

Продается бизнес
70 000 000 рублей

Продаётся отдельно стоящее здание с земельным участком, находящееся в собственности. Помещение передано в долгосрочную аренду крупной сетевой медицинской клинике "НефроМед", которая располагает более чем 30 центрами по всей стране. Месячный платёж: 622912 руб. Окупаемость 9 лет 5 месяцев. Арендатор: НефроМед

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, арендный бизнес, готовый бизнес

Тип сделки	Продажа	Этажей	2
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	3.3 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	701 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Зеленоград — Крюково	Тип здания	Административное
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	48 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Добавлено	2026-03-25 12:11:22



